



各位

2025年1月10日

会社名 株式会社TMビル
代表者名 代表者取締役 松尾 俊昭
問い合わせ先 総務部 高江 真央
(TEL 092-753-6181)

雑誌掲載のお知らせ【財界九州に掲載されました】

九州総合情報誌「財界九州」の2025年1月号において、
代表取締役：松尾俊昭のインタビュー記事が掲載されております。

福岡市の人口増加に伴い、不動産を中心に若手の起業を応援する想いについて語っております。
是非ご覧ください。

今後の新たな取り組みも皆様と情報共有ができればと考えておりますので、
是非TMビルのホームページを随時ご確認ください。

今後とも弊社への変わらぬご愛顧を宜しくお願い申し上げます。

概要

- 掲載メディア 財界九州
- 掲載日 2025年1月号
- タイトル 「人口増加続く福岡市は自己成長の場」

Matsuo Toshiaki

松尾 俊昭

TMビル 社長



KYUSHU
OKINAWA
TOP
FILE
2025

九州・沖縄を担うトップ群像

MEMO

- 1961年7月7日生まれ
- 熊本市出身
高校卒業後、地元の青果市場の仲買人などを経験する中で「もっと稼ぎたい」との思いから93年に同社設立。2001年に熊本市で初めてビルを購入以降、不動産賃貸業が主力事業となった。精力的に全国各地を直接訪問し、現地在住者を交えた情報交換が仕事のルーティン。「土地の雰囲気を感じることが肝要」と笑顔。

「人口増加続く福岡市は自己成長の場」



当社は福岡や熊本を中心に、国内主要都市の中心市街地のビル運営・管理を手がけており、現在は47棟を所有している。

2023年4月に熊本市から福岡市へ本社を移転した。福岡市は人口が順調に増加し、市中心部は再開発が進んでいる。そのため、不動産を中心に情報の質・両ともに増加し、若い社員を中心に自ら考え、行動するチャンスが転がっており、自己成長の場として大いに活躍してほしいと願っている。

九州は観光都市の側面も併せ持ち、消費意欲の旺盛なインバウンドが訪れているのが特長だ。高単価を見込める飲食店は、九州の食を求めて活況を呈している。それらと比例するように、所有するビルは入居率98.5%を超えており、さらに、飲食店を中心に若手経営者の開業意識も高い。当社はそんな意欲的な若者を応援したいと思い、スモールスタートできるようビルの改装にも取り組んだ。

飲食店が元気になれば人々が明るくなり、まち全体が元気になると考える。今後もビル管理を軸に若者や飲食店を通じて、活気あふれるまちづくりに貢献していく。