



各位

2025年5月23日

会社名 株式会社TMビル
代表者名 代表取締役 松尾 俊昭
問い合わせ先 総務部 高江 真央
(TEL 092-753-6181)

新規物件取得及び外装リニューアルのお知らせ【東京】

1,概要

令和7年4月28日、下記のとおり新規物件を取得いたしました。
本物件にて東京での保有棟数は2棟目となります。
町田駅から徒歩5分圏内の場所となっており、
「町田駅」の1週間の利用者数は平日から週末にかけて約316万人、
1か月で約1265万人と非常に賑わいをみせているエリアになります。

本件につきましては、資産価値向上を目的とし外装リニューアル工事を行います。
完成は令和7年8月末を予定しております。

2,取得詳細

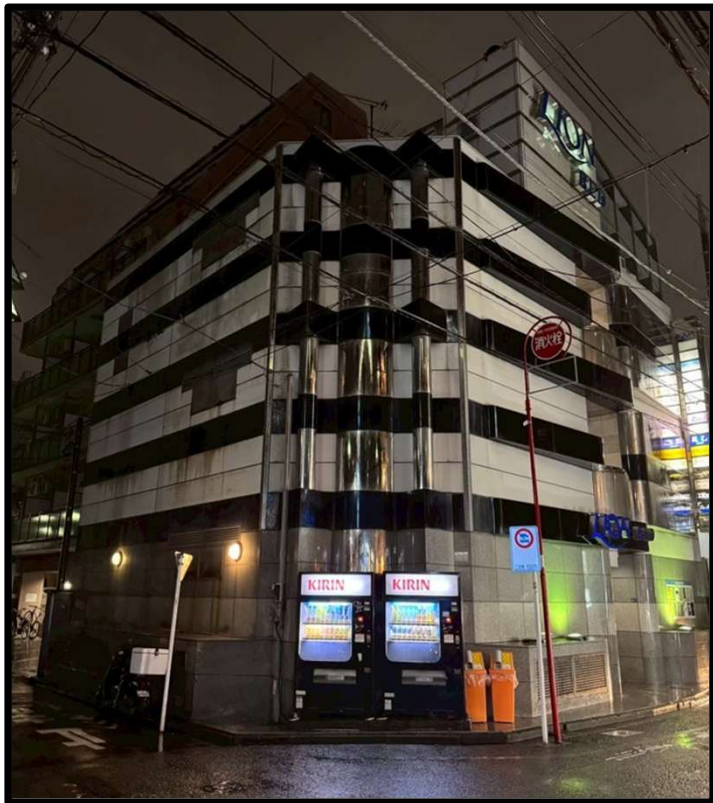
■名称	TM49ビル【旧ライオンビル】
■所在地	町田市原町田6丁目26-4
■用途	飲食ビル
■構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建
■土地面積	186.32㎡/56.36坪
■建物面積	594.53㎡/179.84坪

3,工事詳細

■施工期間	8月末完成予定
■主な項目	調整中

4,外観プラン

現状外観写真



外観プラン



物件所在地図

