



2026年4月17日

会社名 株式会社TMビル
代表者名 代表取締役 松尾 俊昭
問い合わせ先 総務部 一ノ瀬 友樹
(TEL 092-753-6181)

各位

エレコミオリジナル操作盤をTM32ビルに九州初導入



ELEVATOR
COMMUNICATIONS

株式会社TMビル（本社：福岡市中央区、代表取締役：松尾俊昭、以下「当社」）は、エレベーターコミュニケーションズ株式会社（本社：東京都品川区、代表取締役：薄田章博、以下「エレベーターコミュニケーションズ」）が開発したオリジナル操作盤を、福岡市博多区中洲の「TM32ビル」に導入いたしました。

オリジナル操作盤導入物件は福岡県福岡市博多区中洲の「TM32ビル」となります。

本操作盤は、視認性および操作性の向上に加え、デザイン性にも優れており、利用者の利便性向上とともに、ビル全体の資産価値向上に寄与するものです。なお、本導入は同種のオリジナル操作盤として九州エリア初の導入事例となります。

■導入背景

当社では、保有物件における設備の高付加価値化を推進しており、利用者満足度の向上および競争力強化を目的として、本操作盤の導入を決定いたしました。

■今後の展開

今後も当社は、設備投資および空間価値の向上を通じて、保有不動産の資産価値最大化を図るとともに、入居者および利用者に選ばれるビル運営を目指してまいります。

1,概要

- ・導入物件：TM32ビル（福岡市博多区中洲3-1-8）
- ・導入内容：エレベーターコミュニケーションズオリジナル操作盤
- ・導入時期：2026年3月22日

【会社概要】

会社名：株式会社TMビル
所在地：福岡市中央区舞鶴1-4-30 TM36ビル5階
代表者：代表取締役 松尾俊昭
事業内容：不動産の保有・運営・管理

会社名：エレベーターコミュニケーションズ株式会社
所在地：東京都品川区南大井6-16-16 鈴木ビル大森3階
代表者：代表取締役 薄田章博
事業内容：エレベーター・エスカレーターの保守管理、リニューアル事業等

改修工事物件

TM32ビル



操作盤イメージ

